

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Néré  
2 rue de Saintonge

## Ferme, exploitation agricole, puis maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17003688  
Date de l'enquête initiale : 1999  
Date(s) de rédaction : 1999, 2016  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Précision sur la dénomination : exploitation agricole  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : cour, portail

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1989, D2, 650 ; 2016, D, 650 ; 1835, D2, 1925

### Historique

Période(s) principale(s) : Epoque contemporaine

### Description

Cette ancienne ferme comprend un logement, d'anciennes dépendances accolées à gauche, des servitudes établies face au logement et deux grands bâtis couverts de matériaux synthétiques, le tous placé dans une cour fermée par un portail couvert. Le logement, orienté au sud-ouest, présente trois travées, un solin, un bandeau, une corniche moulurée, des chaînages d'angles et des encadrements d'ouvertures harpés. Ces décors se retrouvent sur la face latérale, côté rue, elle-même dotée d'une travée. La porte à imposte est dotée de pilastres et est surmontée d'une corniche. Le portail se compose d'une porte charretière droite à linteau en bois et d'une porte piétonne en anse de panier.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments dispersés ; maison saintongaise ; perpendiculaire à la rue ; 3 travées ; porte centrale ; dépendances accolée ; cour fermée ; portail couvert.  
État de conservation : bon état, remanié

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Le logement et le portail de l'ancienne ferme, depuis le sud-est.

Phot. Nathalie Aïtchaouche  
IVR54\_20001706942Z



Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20161708731NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Néré : présentation de la commune (IA17035042) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Néré

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryvonne Gaillard, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Le logement et le portail de l'ancienne ferme, depuis le sud-est.

IVR54\_20001706942Z

Auteur de l'illustration : Nathalie Aïtchaouche

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



IVR54\_20161708731NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2016

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation