

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
La Croix-Comtesse  
5 route de la Bretagne

## Ferme, exploitation agricole, actuellement Maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17002810

Date de l'enquête initiale : 1998

Date(s) de rédaction : 1998, 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté

Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : exploitation agricole

Destinations successives : maison

Parties constituantes non étudiées : logement, cour, mur de clôture, portail

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2016, B, 634 ; 1839, B2, 158. Archives Départementales de la Charente-Maritime, 3 P 5131/04, plan cadastral napoléonien de 1839, la Croix Comtesse, section B2 dite du Bourg.

### Historique

Le plan cadastral napoléonien de 1839 mentionne des bâtiments à l'emplacement de cette ancienne ferme. Le corps principal pourrait avoir une base de construction du 1er quart du 19e siècle, avec la modification de la façade du logement dans la 2e moitié du 19e siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle

### Description

Cette ancienne ferme se compose d'un corps principal abritant un logement et des dépendances accolées ainsi que des servitudes situées en face, le tout placé dans une cour close par une grille en fer. Le logement, établi en retrait de la rue et orienté au sud, présente une façade à deux travées avec une fenêtre au centre mais aussi une double génoise. Les dépendances accolées doivent être accessible depuis l'intérieur de la maison. Sur le pignon de celles-ci se situe une fenêtre murée à appui saillant. Les dépendances placées en face comprennent un hangar couvert de tôles ondulées et des servitudes couvertes en tuiles creuses.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments dispersés ; maison saintongaise ; en retrait de la rue ; 2 travées ; porte décentrée ; dépendances accolées ; cour fermée.

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Le logement de l'ancienne ferme, depuis le sud.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20001705268Z



Une vue du corps principal de l'ancienne ferme, depuis l'est.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR75\_20191702319NUCA



Une vue du logement de l'ancienne ferme, depuis l'est.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR75\_20191702320NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

La Croix-Comtesse : présentation de la commune (IA17035027) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, La Croix-Comtesse

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anita Bordas, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Le logement de l'ancienne ferme, depuis le sud.

IVR54\_20001705268Z

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue du corps principal de l'ancienne ferme, depuis l'est.

IVR75\_20191702319NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue du logement de l'ancienne ferme, depuis l'est.

IVR75\_20191702320NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation