

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Torxé  
les Borderies  
169 rue des Pics verts

## Ferme, exploitation agricole

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17003422  
Date de l'enquête initiale : 1999  
Date(s) de rédaction : 1999, 2017  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Précision sur la dénomination : exploitation agricole  
Parties constituantes non étudiées : logement, cour, portail, mur de clôture, hangar agricole

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1830, A2, 519 à 522 529 530 ; 2017, AC, 68

### Historique

Des bâtiments figurent à cet emplacement sur le cadastre napoléonien de 1830, mais il semble ne rien en subsister. Les bâtiments visibles sont datables de la 2e moitié du 19e siècle.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

### Description

Orienté au sud, le corps principal abrite une maison à trois niveaux et à quatre travées, avec solin, deux bandeaux et corniche, ainsi que des hangars et dépendances dont une à large porte en arc segmentaire. Le corps à gauche, orienté à l'est, se compose de trois anciens logements d'ouvriers.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à bâtiments dispersés ; maison saintongeaise ; cellule charentaise (3) ; en retrait de la rue (4) ; 4 travées ; porte décentrée (4) ; hangar accolé ; hangar à 3 murs porteurs ; cour fermée  
État de conservation : mauvais état, envahi par la végétation

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Une vue depuis la route.  
Phot. Pierrick Barreau  
IVR54\_20171709755NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Torxé : présentation de la commune (IA17035062) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Torxé

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Sandrine Biraud, Nathalie Lhuissier, Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Une vue depuis la route.

IVR54\_20171709755NUCA

Auteur de l'illustration : Pierrick Barreau

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation