

Poitou-Charentes, Charente-Maritime
Saint-Martin-de-Juillers
3 rue des Jardins

Ferme, exploitation agricole, puis Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA17000658

Date de l'enquête initiale : 1998

Date(s) de rédaction : 1998, 2017

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : exploitation agricole

Destinations successives : maison

Parties constituantes non étudiées : logement, hangar agricole, cour, mur de clôture, portail

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1988, B, 217

Historique

Le plan cadastral napoléonien de 1836 mentionne un bâtiment à l'emplacement de cette ancienne petite ferme, mais il n'a rien en commun avec les constructions actuelles. Le logement ainsi que l'ancienne dépendance accolée sont datables du milieu du 19^e siècle, avec le remaniement de la dépendance en lieu de vie dans le 1^{er} quart du 21^e siècle. Le hangar adossé à la perpendiculaire se situe sur le site de l'ancien cimetière de la commune. Il a été construit au moins dans le 2^e quart du 20^e siècle, après le transfert du cimetière hors du bourg.

Période(s) principale(s) : milieu 19^e siècle (?)

Période(s) secondaire(s) : 2^e quart 20^e siècle, 1^{er} quart 21^e siècle

Description

Cette ancienne petite ferme se compose d'un logement, d'une ancienne dépendance accolée et d'un hangar adossé, le tout établi dans une cour close par un mur en moellon et par un portail. Le logement, orienté à l'est, présente deux travées, des appuis de fenêtres saillants au niveau du comble et une double génoise. Le hangar adossé est doté de trois murs porteurs (un est en tôles ondulées), de poteaux en bois et d'une toiture en tuiles mécaniques.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; cellule charentaise ; en retrait de la rue ; 2 travées ; porte décentrée ; dépendance accolée ; hangar adossé ; hangar à 3 murs porteurs ; hangar à poteaux en bois ; cour fermée.

État de conservation : bon état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Une vue du logement et de la dépendance accolée, depuis le sud-est.

Phot. Nathalie Lhuissier
IVR54_20171700986NUCA



Une vue du hangar adossée, depuis le nord-est.

Phot. Nathalie Lhuissier
IVR54_20171700987NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Martin-de-Juillers : présentation de la commune (IA17035052) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Saint-Martin-de-Juillers

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Martine Ivars, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Une vue du logement et de la dépendance accolée, depuis le sud-est.

IVR54_20171700986NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue du hangar adossée, depuis le nord-est.

IVR54_20171700987NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation