

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Torxé  
les Benêts  
11 rue des Primevères

## Ferme, exploitation agricole

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17003438  
Date de l'enquête initiale : 1999  
Date(s) de rédaction : 1999, 2017  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Précision sur la dénomination : exploitation agricole  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : logement, grange, hangar agricole, cour, mur de clôture, portail

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1830, B4, 1254 1255 1258 à 1264 ; 2017, B, 110 296 328 329 331 336

### Historique

Des bâtiments figurent à l'emplacement de la plupart des constructions sur le cadastre napoléonien de 1830. Une base de construction du 1er quart du 19e siècle au moins semble certaines, mais les remaniements de la 2e moitié du 19e siècle sont nombreux, la façade du logement date de cette période. Le portail côté impasse des Roseaux est récent.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle

### Description

Orienté au sud, le corps principal abrite un logement à trois travées et corniche flanqué de dépendances accolées et adossées. Un portail à piliers orné de pilastres donne sur la cour arrière, où se trouvent d'autres bâtiments.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à bâtiments dispersés ; maison saintongeaise ; en retrait de la rue ; 3 travées ; porte décentrée ; dépendances accolées ; dépendances adossées ; cour fermée ; portail à piliers  
État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Le corps principal.  
Phot. Pierrick Barreau  
IVR54\_20171709795NUCA



Le portail.  
Phot. Pierrick Barreau  
IVR54\_20171709802NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Torxé : présentation de la commune (IA17035062) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Torxé

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Sandrine Biraud, Nathalie Lhuissier, Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge  
Communauté



Le corps principal.

IVR54\_20171709795NUCA

Auteur de l'illustration : Pierrick Barreau

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le portail.

IVR54\_20171709802NUCA

Auteur de l'illustration : Pierrick Barreau

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation