

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Courant  
7 rue Saint-Jean

## Ferme, exploitation agricole, puis Maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17001206  
Date de l'enquête initiale : 1999  
Date(s) de rédaction : 1999, 2018  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Précision sur la dénomination : exploitation agricole  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 2016, A, 750 ; 1828, A2, 4

### Historique

Le plan cadastral de 1828 mentionne un bâtiment uniquement à l'emplacement d'une partie des dépendances de cette ancienne ferme, qui à l'origine dépendait de la propriété voisine. Une citation latine ainsi qu'une date sont gravées sur une pierre de ce bâti. Elle dit : « PAX HUIC DOMO ET OMNIBUS HABITANTIBUS IN EA 1734 », ce qui signifie : Paix dans cette maison et ses habitants en l'année 1734. Le corps principal, qui abrite un logement et des servitudes, est datable de la 2e moitié du 19e siècle, avec le remaniement d'une des servitudes dans la 2e moitié du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle, 2e moitié 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle  
Dates : 1734 (porte la date)

### Description

Cette ancienne ferme se compose d'un corps principal abritant un logement et des servitudes, ainsi que des dépendances placées en face, le tout situé dans une cour ouverte. Le logement, établi en retrait de la rue, présente deux travées, un solin, un bandeau servant d'appui aux fenêtres de l'étage, une corniche moulurée et des cartouches situés au-dessus des baies du rez-de-chaussée. L'extension accolée à gauche dispose des mêmes décors de façade que le logement. La servitude, en décrochement de façade, est aujourd'hui fortement remaniée. Les dépendances situées en face de ce corps tournent le dos à la rue et leurs façades n'ont pas été vues.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments dispersés ; maison saintongeaise ; en retrait de la rue ; 2 travées ; porte décentrée ; dépendances accolées ; cour ouverte.

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Le logement de la ferme.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20051703025Z



La pierre portant l'inscription.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20041755429ZA



Le corps principal de l'ancienne  
ferme, depuis le sud-est.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR75\_20181703397NUCA



Une vue rapprochée du logement de  
l'ancienne ferme, depuis le sud-est.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR75\_20181703398NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Courant : présentation de la commune (IA17035018) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Courant

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Micheline Porcheron, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Le logement de la ferme.

IVR54\_20051703025Z

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté communication libre, reproduction soumise à autorisation



La pierre portant l'inscription.

IVR54\_20041755429ZA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le corps principal de l'ancienne ferme, depuis le sud-est.

IVR75\_20181703397NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Une vue rapprochée du logement de l'ancienne ferme, depuis le sud-est.

IVR75\_20181703398NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation