

Poitou-Charentes, Charente-Maritime
Loiré-sur-Nie
11 rue de la Mairie

Ferme, exploitation agricole, puis Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA17002251
Date de l'enquête initiale : 1998
Date(s) de rédaction : 1998, 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Précision sur la dénomination : exploitation agricole
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : logement, cour, portail

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1988, B3, 1266 ; 2016, B, 1266 ; 1839, B3, 2338

Historique

Le plan cadastral de 1839 mentionne des bâtiments à l'emplacement de cette ancienne ferme. Le logement actuel (deux anciennes cellules charentaises) est datable du 1er quart du 19e siècle. Dans une des dépendances se situe une porte datée du 2e quart du 17e siècle, de 1635.

Période(s) principale(s) : 2e quart 17e siècle, 1er quart 19e siècle
Dates : 1635 (porte la date)

Description

Cette ancienne ferme se compose d'un unique corps abritant le logement et des dépendances accolées. Le logement, deux anciennes cellules orientées au sud, présente quatre travées et une double génoise. Les dépendances accolées n'ont pas été vues, mais l'une d'elles est percée d'une porte en plein cintre à linteau à agrafe et sommiers saillants. Une servitude est établie en retour du corps, à l'extrémité gauche. L'ensemble est devancé d'une cour close par un portail récent.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; cellule charentaise (2) ; en retrait de la rue (2) ; 2 travées (2) ; dépendances accolées ; cour fermée.
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Une vue du logement de l'ancienne
ferme, depuis le sud-ouest.

Phot. Nathalie Lhuissier
IVR54_20171700821NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Loiré-sur-Nie : présentation de la commune (IA17035035) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Loiré-sur-Nie

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Simone Reymond, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge
Communauté



Une vue du logement de l'ancienne ferme, depuis le sud-ouest.

IVR54_20171700821NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation