

Aquitaine, Gironde  
Saint-Estèphe  
rue de Calon

## Maison, ancienne école libre de filles et bureau de bienfaisance

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA33007448  
Date de l'enquête initiale : 2013  
Date(s) de rédaction : 2016  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison, école primaire, salle d'asile  
Parties constituantes non étudiées : cuvage, chai

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Réseau hydrographique : la Gironde  
Références cadastrales : 1825, A5, 1533, 1534 ; 2015, OA, 1212, 1706

### Historique

Un bâtiment figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1825. Les baies en arc segmentaire, les allèges en ressaut et la corniche avec double génoise indiquent une construction du 18<sup>e</sup> siècle.

Cette maison semble avoir été mise à disposition par le propriétaire, M. Chapoulié, pour servir de salle d'asile ou bureau de bienfaisance puis d'école libre de filles.

Une carte postale du début du 20<sup>e</sup> siècle montre effectivement le bâtiment comme étant une école ; toutefois, une partie a été détruite et remplacée par un cuvier.

Les archives indiquent qu'en 1882 "l'école libre subventionnée de filles du chef lieu est installée dans un bâtiment tout à fait impropre à cette destination et qui n'appartient pas à la commune (...), qui appartient au bureau de bienfaisance". Le projet de la commune est alors de racheter le bâtiment et de reconstruire une école. Est évoquée également la possibilité de réunir les écoles des garçons et des filles et d'acquérir le domaine de Carcasset pour y établir le nouvel établissement. Ce n'est finalement qu'en 1925 que des travaux sont réalisés sur les plans de l'architecte Freylon : ils sont achevés en 1930.

Période(s) principale(s) : 2<sup>e</sup> moitié 18<sup>e</sup> siècle

Période(s) secondaire(s) : 2<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Freylon (architecte, attribution par source)

### Description

La maison est accompagnée de dépendances restaurées. Une baie de décharge encore visible indique la présence d'un cuvier.

La maison semble être composée de deux parties si l'on se fie aux travées de la façade.

La façade principale compte trois travées avec la porte en arc segmentaire au centre, surmontée d'une corniche. Les fenêtres, également en arc segmentaire, présentent des appuis moulurés et des allèges en ressaut. La travée centrale est délimitée par des pilastres que l'on retrouve également pour souligner les angles de la façade.

Deux travées complémentaires sont percées d'une porte et d'une fenêtre, avec un niveau de comble éclairé de deux ouvertures cintrées : c'est cette partie qui abritait l'ancienne école de filles.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : IC3

État de conservation : restauré

## Décor

Représentations :

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Registre des délibérations du conseil municipal, 1862 à 1898.  
Archives municipales, Saint-Estèphe
- Dossiers d'administration communale, Saint-Estèphe, Édifices publics, monuments, écoles, 1874-1907.  
Archives départementales de la Gironde : 2 O 3117

## Annexe 1

### Documentation complémentaire

AM Saint-Estèphe, Registre des délibérations du conseil municipal, 1862 à 1898, **Lettre du curé avec projet d'établissement d'une salle d'asile dans le bourg dans les chais qui font partie de la maison Chapoulié, 1866/11/04.**

AM Saint-Estèphe, Registre des délibérations du conseil municipal, 1862 à 1898, **Question des écoles, 1882/09/10.**  
L'école publique des garçons de chef-lieu de la commune ne comprend qu'une salle de classe, dont la surface est de 70m carrés ; elle n'a même pas la hauteur réglementaire ; cette salle reçoit plus de 100 élèves ; l'école libre subventionnée de filles du chef lieu est installée dans un bâtiment tout à fait impropre à cette destination et qui n'appartient pas à la commune. L'inspecteur d'académie préconise de bâtir une école de garçons au hameau de Leyssac. Ce hameau important serait ainsi pourvu de deux écoles spéciales et d'une salle d'asile qui seraient à la portée des enfants habitant les hameaux limitrophes de la commune. Quant à l'école de garçons du chef-lieu elle suffirait au nombre d'enfants qui lui resterait et ne demanderait aucune modification (...) ; acheter l'immeuble dans lequel est installée au chef-lieu l'école libre subventionnée des filles et reconstruire l'école qui deviendra convenable ; cet immeuble appartient au bureau de bienfaisance.

AM Saint-Estèphe, Registre des délibérations du conseil municipal, 1862 à 1898, **Lettre du préfet qui invite la commune à bâtir un local pour servir à l'établissement d'une école communale de filles ; commission nommée, 1881/11/13.**

AM Saint-Estèphe, Registre des délibérations du conseil municipal, 1862 à 1898, **Projets d'école de filles, 1881/12/18.**  
Possibilité d'achat par la commune du local occupé actuellement par l'école de filles ; projet également de réunir l'école de filles et celle de garçons qui sera bientôt insuffisante : recherche d'un emplacement pour cette nouvelle construction ; projet d'acheter la propriété de Carcasset.

AD Gironde, 2 O 3117. **Lettre de l'inspection académique au préfet, 1er juin 1882.**

Population : 2687 habitants ; hameaux importants notamment celui de Leyssac. Distribution des écoles : au chef-lieu une école publique de garçons, une école libre subventionnée de filles, une salle d'asile libre ; à Leyssac, une école libre subventionnée de filles, une salle d'asile libre. L'école des garçons ne comprend qu'une salle de classe dont la surface est

de 70m2, qui n'a pas la hauteur réglementaire (...); l'école libre subventionnée de filles du chef-lieu est installée dans un bâtiment tout à fait impropre à cette destination et qui n'appartient pas à la commune.

Solutions préconisées : bâtir une école de garçons au hameau de Leysac, ce qui permettrait de conserver l'école de garçons du chef-lieu en l'état ; acheter l'immeuble dans lequel est installée au chef-lieu, l'école libre subventionnée des filles et reconstruire l'école qui deviendrait convenable. Cet immeuble appartient au bureau de bienfaisance.

AD Gironde, 2 O 3117. **Extrait du registre des délibérations du conseil municipal concernant les réparations à l'école des filles, 23 novembre 1890.**

Toiture de l'école des filles en mauvais état ; local qui appartient au bureau de bienfaisance.

AD Gironde, 2 O 3117. **Extrait du registre des délibérations du conseil municipal à propos des transformations de l'école de filles du bourg, 12 février 1925.**

Plan, devis et cahier des charges par M. Freylon, architecte.

AD Gironde, 2 O 3117. **Projet de transformation de l'école des filles, devis des travaux d'après les plans de M. Freylon, architecte à Bordeaux, 31 août 1927.**

Démolition de toiture, démolition des maçonneries (façade sur rue, façade sur cour, dépendances et murs de clôture).

AD Gironde, 2 O 3117. **Transformation de l'école de filles, procès-verbal de réception définitive des travaux exécutés sous la direction de M. Freylon, architecte à Bordeaux, 5 juillet 1930.**

Jaumouille, entrepreneur des travaux de charpente à Saint-Louis-de-Montferrand.

## Données complémentaires

Estuaire

Données complémentaires architecture pour l'opération Estuaire de la Gironde

TRAVEE	3
FORBAIE	chambranle mouluré (porte) ; arc segmentaire (fenêtre) ; arc segmentaire (porte) ; corniche (porte)
POSRUE	en alignement
POSPARC	sur rue

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1825 : parcelles 1533, 1534.

Phot. Archives départementales de la Gironde  
IVR72\_20163301010NUC2A



Carte postale, début 20e siècle (collection particulière) : école des filles.  
Autr. Marcel Delboy  
IVR72\_20173302693NUC1A



Vue d'ensemble.  
Phot. Claire Steimer  
IVR72\_20163301777NUC2A



Façade principale.  
Phot. Claire Steimer  
IVR72\_20163301780NUC2A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Saint-Estèphe (IA33007293) Aquitaine, Gironde, Saint-Estèphe

Les maisons et les fermes de Saint-Estèphe (IA33007295) Aquitaine, Gironde, Saint-Estèphe

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Village de Saint-Estèphe (IA33007325) Aquitaine, Gironde, Saint-Estèphe,

Auteur(s) du dossier : Claire Steimer

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde



Extrait du plan cadastral de 1825 : parcelles 1533, 1534.

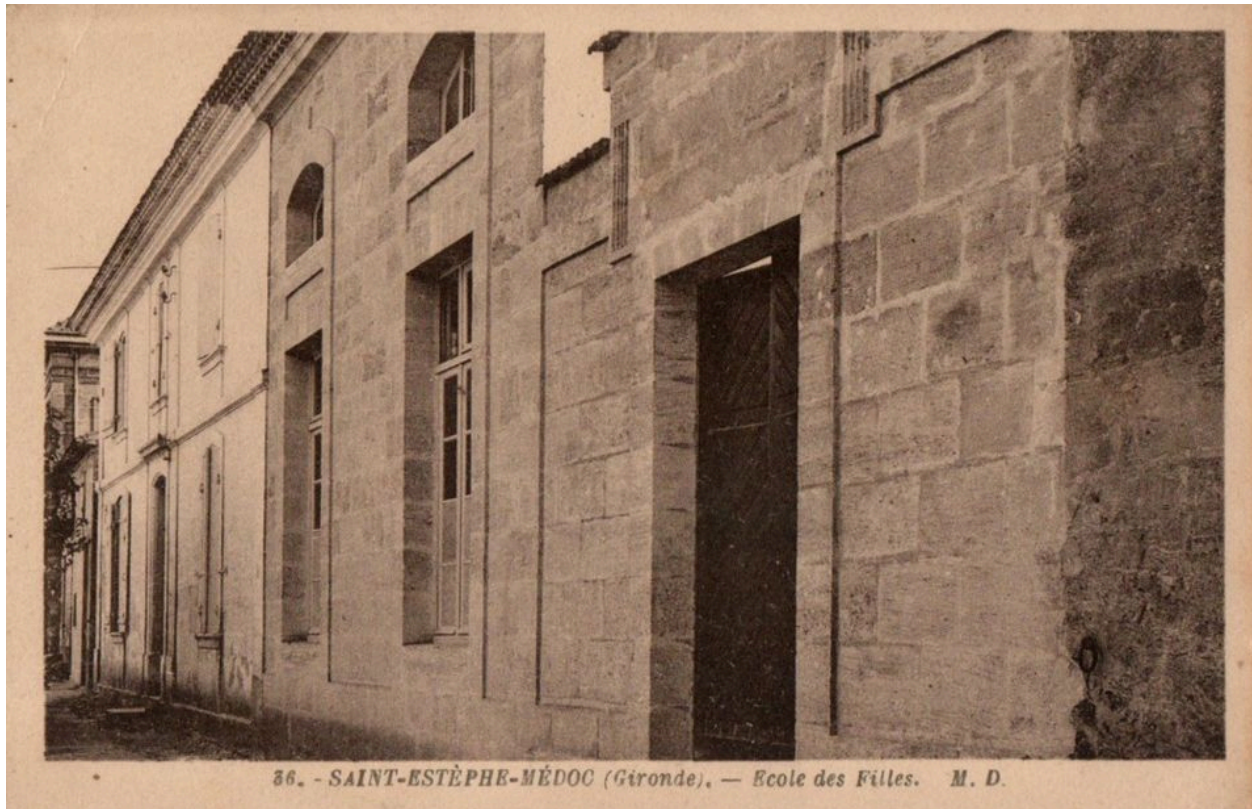
IVR72\_20163301010NUC2A

Auteur de l'illustration : Archives départementales de la Gironde

(c) Conseil départemental de la Gironde

communication libre, reproduction soumise à autorisation





Carte postale, début 20e siècle (collection particulière) : école des filles.

IVR72\_20173302693NUC1A

Auteur du document reproduit : Marcel Delboy

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble.

IVR72\_20163301777NUC2A

Auteur de l'illustration : Claire Steimer

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR72\_20163301780NUC2A

Auteur de l'illustration : Claire Steimer

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation