

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Saint-Martial  
les Martins  
4 rue des Martins

## Ferme, exploitation agricole, puis Maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17001969

Date de l'enquête initiale : 1998

Date(s) de rédaction : 1998, 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté

Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : exploitation agricole

Destinations successives : maison

Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture, portail

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 2016, B, 578

### Historique

Cette ancienne ferme, qui n'est pas mentionnée sur le plan cadastral napoléonien de 1839, pourrait dater du 4<sup>e</sup> quart du 19<sup>e</sup> siècle.

Période(s) principale(s) : 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

### Description

Cette ancienne ferme se compose d'un logement, de dépendances accolées et adossées, ainsi que de servitudes, le tout établi dans une cour fermée par un mur de clôture et par un portail à piliers. Le logement, dispose de cinq travées, d'un bandeau servant d'appui aux fenêtres de l'étage, d'une corniche moulurée, de chaînages d'angles et d'encadrements d'ouvertures harpés. Son toit à longs pans en tuiles mécaniques est agrémenté d'une crête et de deux épis de faîtage en terre cuite. Les dépendances accolées à gauche, parées d'une corniche en pierres plates, sont percées d'une large porte et d'ouvertures à encadrements harpés. Celles accolées à droite sont accessibles par une large et haute porte en plein cintre, au-dessus de laquelle se situe un petit pigeonnier à pierre d'envol. Les servitudes en retour, couvertes en tuiles mécaniques, sont construites en rez-de-chaussée. Des dépendances adossées et des toits à bêtes situés dans la cour avant complètent l'ensemble. Les piliers du portail sont surmontés de coupes Médicis et la porte piétonne est couverte par un linteau droit.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; maison saintongeaise ; en retrait de la rue ; 5 travées ; porte centrale ; dépendances accolées ; dépendances adossées ; cour fermée ; portail à piliers.

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Une vue de l'ancienne  
ferme, le portail à piliers.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR75\_20181703181NUCA



Une vue de l'ancienne ferme.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20001704680Z

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Saint-Martial : présentation de la commune (IA17035051) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Saint-Martial

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Micheline Porcheron, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Une vue de l'ancienne ferme, le portail à piliers.

IVR75\_20181703181NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue de l'ancienne ferme.

IVR54\_20001704680Z

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation