

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Puy-du-Lac  
la Grollière

## Ferme ; exploitation agricole

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17039490

Date de l'enquête initiale : 2009

Date(s) de rédaction : 2009

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté

Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : exploitation agricole

Destinations successives : logement

Parties constituantes non étudiées : chai, hangar agricole, cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1838, C2, 18 ; 2007, OC, 174, 175, 948, 966

### Historique

Des bâtiments sont mentionnés sur le plan cadastral de 1838. La partie nord-ouest de l'ensemble (le logement et une partie des dépendances) a été remaniée dans la 2e moitié du 20e siècle. Le logement actuel était à la base deux unités d'habitations et une dépendance, le tout réuni en une seule maison dans la 2e moitié du 20e siècle. Les dépendances situées dans la partie sud-est (actuels hangars agricoles) dateraient peut-être de la 2e moitié du 19e siècle, comme les anciens toits à bêtes situés en face. Les dépendances en bordure de rue sont probablement d'anciennes étables remaniées en garages dans la 2e moitié du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

### Description

Cet ensemble comprend un logement orienté au nord-est, et des dépendances dans le prolongement sud-est. La façade sur cour de la maison présente un solin, une corniche et des appuis de baies saillants. Dans le prolongement se situe une ancienne écurie transformée en partie habitable. Ensuite se trouvent des hangars agricoles dont un est ouvert sur la cour, et deux autres sont ouverts sur la rue. Ces hangars sont couverts de tuile mécanique pour l'un, de tuile creuse pour le second, et de matériau synthétique pour le troisième. Une des dépendances à façades en pignon, en bordure de rue et orientées au sud-est, et dotée d'un puits rond en moellon. Les toits à bêtes sont accolés en appentis à d'autres constructions, face à l'ensemble.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à bâtiments dispersés ; maison saintongeaise ; 5 travées ; porte décentrée ; dépendances accolées ; cour ouverte

État de conservation : inégal suivant les parties

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD17, 3 P 5015/2. Plan cadastral napoléonien de la commune de Puy-du-Lac, 1838.**  
Plan cadastral napoléonien de la commune de Puy-du-Lac, 1838.  
Archives départementales de la Charente-Maritime, La Rochelle : 3 P 5015/2

## Illustrations



Une vue d'ensemble de l'ancienne ferme, depuis le sud-est.  
Phot. Mathieu Bordes  
IVR54\_20091701712NUCA



Le logement actuel et une partie des dépendances accolées, depuis le nord-est.  
Phot. Mathieu Bordes  
IVR54\_20091701713NUCA



L'ancienne étable, depuis le nord-est.  
Phot. Mathieu Bordes  
IVR54\_20091701714NUCA



Une vue des dépendances en bordure de rue, depuis le sud-est.  
Phot. Mathieu Bordes  
IVR54\_20091701711NUCA



Les toits à bêtes, depuis le nord-ouest.  
Phot. Mathieu Bordes  
IVR54\_20091701719NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Puy-du-Lac : présentation de la commune (IA17039377) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Puy-du-Lac

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Une vue d'ensemble de l'ancienne ferme, depuis le sud-est.

IVR54\_20091701712NUCA

Auteur de l'illustration : Mathieu Bordes

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logement actuel et une partie des dépendances accolées, depuis le nord-est.

IVR54\_20091701713NUCA

Auteur de l'illustration : Mathieu Bordes

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne étable, depuis le nord-est.

IVR54\_20091701714NUCA

Auteur de l'illustration : Mathieu Bordes

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue des dépendances en bordure de rue, depuis le sud-est.

IVR54\_20091701711NUCA

Auteur de l'illustration : Mathieu Bordes

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les toits à bêtes, depuis le nord-ouest.

IVR54\_20091701719NUCA

Auteur de l'illustration : Mathieu Bordes

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation