

Poitou-Charentes, Charente-Maritime
Saint-Martial
les Martins
1 rue du Vieux Puits

Ferme, exploitation agricole, puis Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA17001970

Date de l'enquête initiale : 1998

Date(s) de rédaction : 1998, 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : exploitation agricole

Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 2016, B, 592 ; 1839, B2, 99 à 105

Historique

Le plan cadastral napoléonien de 1839 mentionne des bâtiments à l'emplacement de cette ancienne ferme. Les logements, qui pourrait avoir une base de construction du 1er quart du 19e siècle, ont été remaniés dans la 2e moitié du 19e siècle, et dans la 2e moitié du 20e siècle pour celui à l'extrémité gauche. Les dépendances adossées datent vraisemblablement du 1er quart du 19e siècle, avec le remaniement de quelques unes dans la 2e moitié du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Cette ancienne ferme se compose de trois logements et de dépendances adossées. Le premier, celui de gauche, dispose de deux travées, d'un étage carré et d'une double génoise. Le deuxième, accolé à droite, présente une travée avec une fenêtre à côté, et enfin le dernier comprend deux travées. Les dépendances adossées à ces logements sont aujourd'hui fortement remaniées. Celles situées à l'arrière du premier logement comprennent une façade en pignon percée d'une large porte et d'ouvertures à encadrements harpés.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à un pan

Escaliers :

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; maison saintongeaise ; cellule charentaise (2) ; en alignement de la rue (3) ; 2 travées (2) ; 1 travée ; portes décentrées ; dépendances adossées ; dépendances à façade en pignon.

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Une vue des trois logements
de l'ancienne ferme.
Phot. Nathalie Lhuissier
IVR75_20181703182NUCA



Une vue du premier logement
de l'ancienne ferme.
Phot. Nathalie Lhuissier
IVR75_20181703183NUCA



Une vue des dépendances
à façade en pignon.
Phot. Nathalie Lhuissier
IVR75_20181703184NUCA



Les trois logements de
l'ancienne ferme, à droite.
Phot. Nathalie Lhuissier
IVR54_20001704681Z

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Martial : présentation de la commune (IA17035051) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Saint-Martial

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Micheline Porcheron, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge
Communauté



Une vue des trois logements de l'ancienne ferme.

IVR75_20181703182NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue du premier logement de l'ancienne ferme.

IVR75_20181703183NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue des dépendances à façade en pignon.

IVR75_20181703184NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les trois logements de l'ancienne ferme, à droite.

IVR54_20001704681Z

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté
communication libre, reproduction soumise à autorisation