

Poitou-Charentes, Deux-Sèvres
Arçais
Bourg
41 rue du Coursault

Magasin de commerce, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA79004741

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, magasin de commerce

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1829, C, 1115 ; 2022, AM, 372

Historique

Selon le cadastre, un magasin de commerce est construit à en 1888 pour Alphonse Beau (1856-1900), marchand de vins. Il aurait abrité le bureau de poste avant la construction de la [poste](#), sur la place de l'église, en 1909. Le magasin a été est agrandi en 1933-1934 pour Marie Texier (1858-1938), veuve d'Alphonse Beau.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La maison, qui a abrité un magasin au rez-de-chaussée, est située en alignement sur la voie. Elle présente en façade deux travées d'ouvertures, avec pleins de travées appareillés. Les appuis des baies sont saillants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 2

Statut, intérêt et protection

Repéré de niveau 2

Sites de protection : Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- 1830-1950 : état de section et matrices cadastrales d'Arçais.
Archives départementales des Deux-Sèvres, Niort : 3 P 490 à 497
- Informations et documentation fournies par M. Jean Leysse, maire d'Arçais de 1990 à 2008, né en 1932.

Documents figurés

- 1829 : plan cadastral d'Arçais.
Archives départementales des Deux-Sèvres, Niort : 3 P 8

Illustrations



La parcelle 1115, à gauche, sur le plan cadastral d'Arçais en 1829.
Repro. Yannis Suire
IVR75_20227900008NUCA



Vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR75_20227900475NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Arçais, les bords de Sèvre : présentation (IA79004597) Poitou-Charentes, Deux-Sèvres, Arçais
Maisons et fermes : l'habitat à Arçais (IA79004598) Poitou-Charentes, Deux-Sèvres, Arçais

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg d'Arçais (IA79004609) Poitou-Charentes, Deux-Sèvres, Arçais, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Centre vendéen de recherches historiques



La parcelle 1115, à gauche, sur le plan cadastral d'Arçais en 1829.

Référence du document reproduit :

- 1829 : plan cadastral d'Arçais.
Archives départementales des Deux-Sèvres, Niort : 3 P 8

IVR75_20227900008NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Centre vendéen de recherches historiques ; (c) Conseil départemental des Deux-Sèvres
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis le sud-ouest.

IVR75_20227900475NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Centre vendéen de recherches historiques
communication libre, reproduction soumise à autorisation