

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Taillant  
la Berlandière  
21 rue du Lavoir

## Maisons

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17006567  
Date de l'enquête initiale : 2001  
Date(s) de rédaction : 2001, 2017  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vals de Saintonge Communauté  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maisons (2)  
Parties constituantes non étudiées : logement, hangar agricole, cour, clôture, portail

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1988, B5, 810 813. ; 2016, B, 813 1278 ; 1826, B5, 1417

### Historique

Le plan cadastral napoléonien de 1826 mentionne un bâtiment à l'emplacement de la maison perpendiculaire à la rue. Elle a probablement une base de construction du 3e quart du 18e siècle, comme l'indique la date 1773 gravée sur une des fenêtres du comble, mais elle a été largement modifiée dans le 3e quart du 19e siècle. La deuxième maison, établie en retrait sur la droite et non figurée sur le plan ancien, est datable du 2e quart du 19e siècle, d'après 1826. le hangar accolé en appentis est un ajout probablement de la 1ère moitié du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 18e siècle, 2e quart 19e siècle, 3e quart 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : 1ère moitié 20e siècle  
Dates : 1773 (porte la date)

### Description

La première maison, perpendiculaire à la rue et orientée au sud-est, présente quatre travées, un bandeau d'appui, une corniche se prolongeant sur les pignons, des chaînages d'angles et des encadrements d'ouvertures harpés. Elle dispose également d'un toit à longs pans à une croupe en façade. La deuxième maison, en retrait sur la droite et orientée au sud-ouest, est dotée de baies disposées sans travée, de chaînages d'angles et d'encadrements d'ouvertures harpés. Un hangar est accolé en appentis sur la gauche et un toit à bêtes se situe sur sa droite.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : Maison saintongeaise ; cellule charentaise ; perpendiculaire à la rue ; en retrait de la rue ; 4 travées ; sans travée ; porte décentrée (2) ; dépendance accolée ; hangar accolé.

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Une vue de la première maison, depuis le sud-est.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20171711489NUCA



Une vue de la deuxième maison, depuis le sud-ouest.  
Phot. Nathalie Lhuissier  
IVR54\_20171711490NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Tailliant : présentation de la commune (IA17035060) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Tailliant

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Sandrine Ménard, Nathalie Lhuissier

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté



Une vue de la première maison, depuis le sud-est.

IVR54\_20171711489NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Une vue de la deuxième maison, depuis le sud-ouest.

IVR54\_20171711490NUCA

Auteur de l'illustration : Nathalie Lhuissier

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Vals de Saintonge Communauté communication libre, reproduction soumise à autorisation