

Poitou-Charentes, Vienne  
Jouhet  
Rillé

## Maisons, ferme

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA86010435  
Date de l'enquête initiale : 2016  
Date(s) de rédaction : 2016  
Cadre de l'étude : inventaire topographique vallée de la Gartempe  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : maison, ferme  
Parties constituantes non étudiées : cour, remise agricole, grange

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1840, D1, 169-184 ; 2016, D1, 488, 169, 170

### Historique

Cet ensemble de trois maisons alignées ne figure pas sur le cadastre de 1840 et remplace un ensemble de maisons imbriquées (D1 169 à 184).

Le registre des augmentations et diminutions du cadastre indique la conversion d'une maison en bâtiment rural en 1856 sur la parcelle D1 175 puis la construction d'une maison neuve sur la parcelle D1 177 par Louis Mouillebet en 1882.

En 1875, Charles Mouillebet construit une maison neuve sur la parcelle D1 173 et François Guillon convertit la maison cadastrée D1 181 en bâtiment rural.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

### Description

Trois maisons en rez-de-chaussée avec comble à surcroît sont accolées les unes aux autres, perpendiculairement à la rue. Elles sont couvertes de toits séparés, à longs pans, en tuile creuses. Leurs façades principales s'ouvrent vers le sud, sur une cour ouverte. Une petite grange à façade sur le mur gouttereau se trouve sous le même toit que la maison la plus à l'est, formant une petite ferme de type petit bloc en longueur. Une dépendance couverte en appentis a été ajoutée dans la cour.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

### Typologies et état de conservation

Typologies : logement perpendiculaire à la rue ; grange à façade en gouttereau ; ferme bloc en longueur

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Jouhet, cadastre, tableau des propriétaires, augmentations et diminutions 1847-1899.  
4 P 2399 : tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance : sections A-H4. .  
4 P 2400-2403 : matrice des propriétés foncières  
4 P 2400 : folios 1-460, table alphabétique des propriétaires, augmentations et diminutions (1847-1870).  
4 P 2401 : folios 461-876.  
4 P 2402 : folios 877-1038, Augmentations et diminutions (1872-1914).  
4 P 2403 : matrice des propriétés bâties : cases 1-224 ; table alphabétique des propriétaires, augmentations et diminutions (1883-1899).  
4 P 4043 : matrice des propriétés bâties (minute) : cases 1-211 ; table alphabétique des propriétaires 1911-1942.  
4 P 4044-4045 : matrice des propriétés non bâties (minute) 1913-1942 ; matrice des propriétés foncières.  
4 P 4044 : folios 1-500 ; table alphabétique des propriétaires ; augmentations et diminutions (1914-1942).  
4 P 4045 : Folios 501-793.  
Archives départementales de la Vienne, Poitiers : 4 P 2399-2403 ; 4 P 4043-4045

### Documents figurés

- AD 86 - 4 P 4990-4998. Cadastre de 1840 de la commune de Jouhet**  
Plan cadastral, plan d'assemblage et 28 feuilles, A. Joyaux Géomètre de première classe, Alagille géomètre secondaire, terminé en août 1840.  
Archives départementales de la Vienne, Poitiers : 4 P 4990-4998

## Illustrations

Façades sud des trois maisons.  
Phot. Maxime Guichet  
IVR54\_20168600970NUCA

Façade sud de la maison  
gauche, cadastrée D1 488.  
Phot. Maxime Guichet  
IVR54\_20168600971NUCA

Façade sud de la maison  
centrale, cadastrée D1 169.  
Phot. Maxime Guichet  
IVR54\_20168600972NUCA

Façade sud de la maison centrale,  
cadastrée D1 170, et dépendance.  
Phot. Maxime Guichet  
IVR54\_20168600973NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Jouhet : présentation de la commune (IA86007620) Poitou-Charentes, Vienne, Jouhet

Maisons, fermes : l'habitat à Jouhet (IA00045060) Poitou-Charentes, Vienne, Jouhet

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Hameau de Rillé (IA86010394) Poitou-Charentes, Vienne, Jouhet, Rillé

Auteur(s) du dossier : Véronique Dujardin

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel

Façades sud des trois maisons.

IVR54\_20168600970NUCA

Auteur de l'illustration : Maxime Guichet

Date de prise de vue : 2016

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade sud de la maison gauche, cadastrée D1 488.

IVR54\_20168600971NUCA

Auteur de l'illustration : Maxime Guichet

Date de prise de vue : 2016

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade sud de la maison centrale, cadastrée D1 169.

IVR54\_20168600972NUCA

Auteur de l'illustration : Maxime Guichet

Date de prise de vue : 2016

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade sud de la maison centrale, cadastrée D1 170, et dépendance.

IVR54\_20168600973NUCA

Auteur de l'illustration : Maxime Guichet

Date de prise de vue : 2016

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel  
communication libre, reproduction soumise à autorisation