

Aquitaine, Gironde  
Talais  
2 route du Bourg

## Demeure

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA33007119  
Date de l'enquête initiale : 2012  
Date(s) de rédaction : 2012  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : demeure  
Parties constituantes non étudiées : cour, remise agricole, puits, chai, cuvage, grange, logement, parc

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1833, C, 139, 140 ; 2011, A, 1043, 1045, 1063, 1064

### Historique

Un bâtiment figure au même emplacement que l'actuel sur le plan cadastral de 1833. La construction pourrait dater du début du 19<sup>e</sup> siècle. Le chantier reste inachevé comme le suggèrent les deux dernières travées : le registre des augmentations/diminutions de la matrice cadastrale indique en effet que la maison est « non terminée » en 1874. La partie inachevée est couverte d'un appentis.

Les dépendances datent de la seconde moitié du 19<sup>e</sup> siècle et, pour celles situées le plus au nord, de la seconde moitié du 20<sup>e</sup> siècle.

Période(s) principale(s) : 1<sup>ère</sup> moitié 19<sup>e</sup> siècle

### Description

Le corps de logis à double façade est composé d'un rez-de-chaussée sous enduit et d'un étage carré en pierre de taille, séparés par un cordon mouluré. La façade principale disposée au sud ouvre sur un jardin. Le rez-de-chaussée est percé de 7 ouvertures en arc segmentaire (alternance d'une porte et d'une fenêtre) et l'étage de 5 ouvertures en arc segmentaire également : les trois travées centrales forment un avant-corps. L'étage est percé, au centre, d'une porte-fenêtre au chambranle mouluré à crossettes ornée d'une agrafe et dotée d'un garde-corps. Il présente un appentis à la place des deux dernières travées non construites.

La façade postérieure présente la même organisation.

A l'écart, au nord, se trouvent plusieurs dépendances :

- Un ancien chai en rez-de-chaussée est bâti en moellons avec pierre de taille pour les encadrements, jambes et chaînages d'angle harpés, et percé de baies de décharge.
- Un bâtiment en rez-de-chaussée, construit en moellons, est percé d'oculi : il abritait peut-être une écurie.
- Deux vastes bâtiments agricoles sont bâtis en moellons et disposés parallèlement : l'un est doté d'un appentis en essentage de planches.
- Un hangar et une grange sont disposés parallèlement. Le hangar au sud-ouest est couvert d'un appentis et bâti en essentage de planches. La grange au nord-est est couverte d'un toit aux pans asymétriques soutenu par des piliers en pierre de taille ; le pignon est ouvert et traité en partie haute en essentage de planches.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; appentis ;

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Données complémentaires

Estuaire

Données complémentaires architecture pour l'opération Estuaire de la Gironde

TRAVEE	7
FORBAIE	plate-bande (porte-fenêtre) ; plate-bande (fenêtre) ; arc segmentaire (porte-fenêtre) ; arc segmentaire (fenêtre) ; chambranle mouluré (porte-fenêtre) ; agrafe (porte-fenêtre)
POSRUE	autre
POSPARC	en retrait

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1833,  
section C : parcelles 139 et 140.

Phot. Archives  
départementales de la Gironde  
IVR72\_20123302795NUCA



Façade antérieure : état en 1974.

Autr. Jessica Bidalun,  
Phot. Bernard Loncan  
IVR72\_19743302080X



Façade postérieure : état en 1974.

Autr. Jessica Bidalun,  
Phot. Bernard Loncan  
IVR72\_19743302079Z



Vue d'ensemble du logis.  
Phot. Jennifer Riberolle  
IVR72\_20123302836NUCA



Vue du logis depuis le sud.  
Phot. Jennifer Riberolle  
IVR72\_20123302830NUCA



Chai.  
Phot. Jennifer Riberolle  
IVR72\_20123302838NUCA



Ecurie  
Phot. Jennifer Riberolle  
IVR72\_20123302841NUCA



Hangar agricole et grange.  
Phot. Jennifer Riberolle  
IVR72\_20123302839NUCA



Bâtiments agricoles  
(façades postérieures).  
Phot. Jennifer Riberolle  
IVR72\_20123302888NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Talais (IA33007057) Aquitaine, Gironde, Talais

Les chais et cuviers de Talais (IA33007132) Aquitaine, Gironde, Talais

Les demeures de Talais (IA33007070) Aquitaine, Gironde, Talais

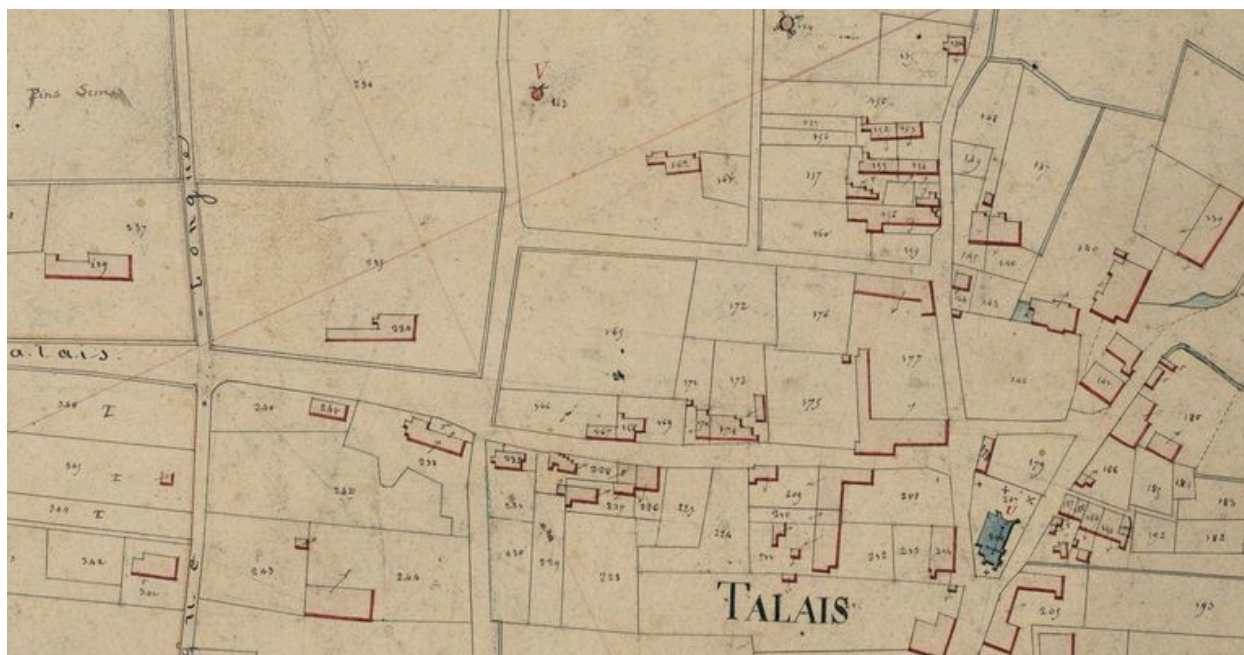
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Village de Talais (IA33007068) Aquitaine, Gironde, Talais

Auteur(s) du dossier : Jennifer Riberolle

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde



Extrait du plan cadastral de 1833, section C : parcelles 139 et 140.

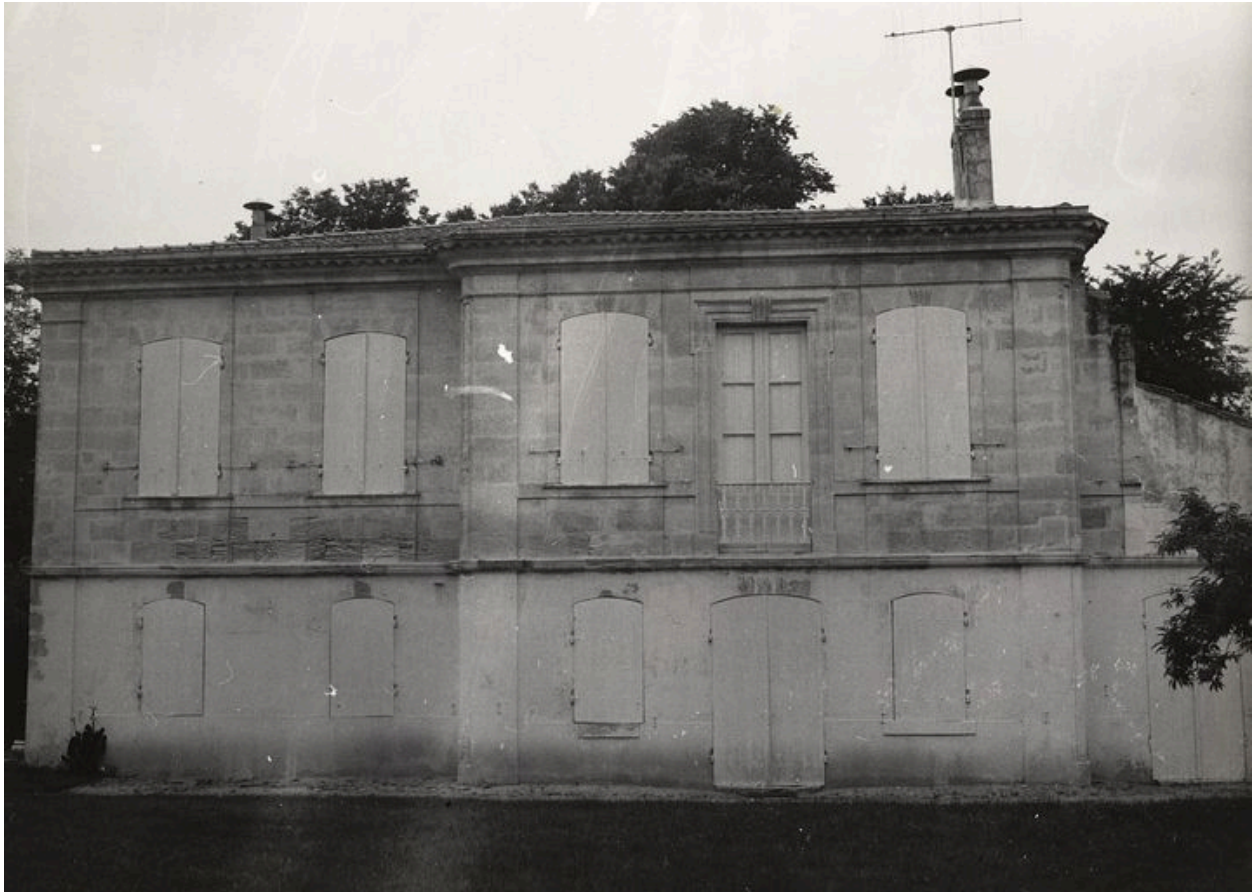
IVR72\_20123302795NUCA

Auteur de l'illustration : Archives départementales de la Gironde

(c) Conseil départemental de la Gironde

communication libre, reproduction soumise à autorisation





Façade antérieure : état en 1974.

IVR72\_19743302080X

Auteur de l'illustration : Bernard Loncan

Auteur du document reproduit : Jessica Bidalun

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade postérieure : état en 1974.

IVR72\_19743302079Z

Auteur de l'illustration : Bernard Loncan

Auteur du document reproduit : Jessica Bidalun

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du logis.

IVR72\_20123302836NUCA

Auteur de l'illustration : Jennifer Riberolle

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue du logis depuis le sud.

IVR72\_20123302830NUCA

Auteur de l'illustration : Jennifer Riberolle

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Chai.

IVR72\_20123302838NUCA

Auteur de l'illustration : Jennifer Riberolle

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ecurie

IVR72\_20123302841NUCA

Auteur de l'illustration : Jennifer Riberolle

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hangar agricole et grange.

IVR72\_20123302839NUCA

Auteur de l'illustration : Jennifer Riberolle

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Bâtiments agricoles (façades postérieures).

IVR72\_20123302888NUCA

Auteur de l'illustration : Jennifer Riberolle

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Gironde  
communication libre, reproduction soumise à autorisation