

Poitou-Charentes, Charente-Maritime  
Meschers-sur-Gironde  
44 avenue des Vergnes

## Maison dite Rose France

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA17045795  
Date de l'enquête initiale : 2013  
Date(s) de rédaction : 2013  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Estuaire de la Gironde  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison, villa  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2009, AE, 176

### Historique

La maison, qui a pu être construite dans les années 1920, apparaît sur une vue aérienne en 1937. Elle est alors l'unique construction le long du chemin qui relie la plage des Vergnes au bourg de Meschers, la future avenue des Vergnes. La partie gauche de la maison a été ajoutée par la suite, entre 1959 et 1963 (dates de vues aériennes).

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

### Description

A l'origine, et si l'on fait abstraction de la partie gauche ajoutée par la suite, la maison présente un plan en T qui permet un traitement architectural particulier, celui des cottages anglais. L'aile droite est couverte d'un toit à demi-croupe, avec débordement soutenu par des consoles en bois. Un tel débordement est visible aussi sur le mur pignon sud qui présente en plus une ferme de charpente apparente et un épi en bois. A la base des murs, un solin est traité en parement de moellons, sous un bandeau. Sur le mur pignon sur, la fenêtre possède un encadrement mouluré et une agrafe.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon ; demi-croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; Villa de type cottage

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- Vues aériennes depuis 1920 sur le site internet de l'IGN [www.geoportail.gouv.fr](http://www.geoportail.gouv.fr).

### Illustrations



La maison vue depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR54\_20131708125NUCA



Détail : le pignon et le cartouche  
portant le nom de la maison.  
Phot. Yannis Suire  
IVR54\_20131708126NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Meschers-sur-Gironde : présentation de la commune (IA17045752) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Meschers-sur-Gironde

Maisons, fermes : l'habitat à Meschers-sur-Gironde (IA17045753) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Meschers-sur-Gironde

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel



La maison vue depuis le sud.

IVR54\_20131708125NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel  
tous droits réservés



Détail : le pignon et le cartouche portant le nom de la maison.

IVR54\_20131708126NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Poitou-Charentes, Inventaire du patrimoine culturel  
tous droits réservés