

Poitou-Charentes, Charente-Maritime
Saint-Jean-de-Liversay
Bourg
5 rue du Vanneau

Café, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA17047462

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, café, magasin de commerce

Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1811, B, 744, 745 ; 2019, OB, 29

Historique

Deux bâtiments, propriétés de Germain Sarazin, maréchal-ferrant, apparaissent à cet emplacement sur le plan cadastral de 1811. Une nouvelle maison (sans doute l'habitation actuelle) est construite en 1832 et reconstruite (en tout ou partie) en 1862 pour Jean Sarrazin (1802-1882) dit Rustique, maréchal-ferrant (fils et successeur du précédent), tandis que le bâtiment au sud de la cour est transformé en dépendance en 1855. Les bâtiments passent ensuite à Jean-Joseph Pouvreau (1815-1884), menuisier, gendre de Jean Sarrazin, puis à son propre gendre, Valentin Moinardeau, boulanger. En 1906, celui-ci fait construire une salle de café à la place de la dépendance au sud de la cour. Dans l'entre deux guerres, le café (avec aussi un salon de coiffure) est tenu par Benjamin Moinardeau (fils du précédent) et son épouse, née Louise Suire.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

Les bâtiments sont situés dans le bourg, sur le côté nord de la place de l'église. De part et d'autre d'une petite cour, se trouvent, à gauche, une habitation et, à droite, une ancienne salle de café, en simple rez-de-chaussée. La maison, elle-même constituée de deux corps de bâtiments (correspondant à deux étapes de construction, en 1836 et 1862 ?), présente en façade deux travées d'ouvertures et quatre baies au rez-de-chaussée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante

Statut, intérêt et protection

Repéré de niveau 2.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- 1813, 1824-1954 : état de section, matrices et registres des augmentations et diminutions cadastrales de Saint-Jean-de-Liversay.
Archives départementales de la Charente-Maritime, La Rochelle : 3 P 3584, 3585 à 3593

Documents figurés

- 1811 : plan cadastral de Saint-Jean-de-Liversay.
Archives départementales de la Charente-Maritime, La Rochelle : 3 P 5079

Illustrations



Les parcelles 744 et 745, en bas, sur le plan cadastral de 1811.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR75_20201701130NUCA



La maison, à gauche, et l'ancien café, à droite, vus depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR75_20201701358NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-de-Liversay, les bords de Sèvre : présentation (IA17000206) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Saint-Jean-de-Liversay

Maisons et fermes : l'habitat à Saint-Jean-de-Liversay (IA00043522) Poitou-Charentes, Charente-Maritime, Saint-Jean-de-Liversay

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Centre vendéen de recherches historiques



La maison, à gauche, et l'ancien café, à droite, vus depuis le sud.

IVR75_20201701358NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Nouvelle-Aquitaine, Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Centre vendéen de recherches historiques
tous droits réservés